

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 215

Dnr KFKS 2010/64-214

Detaljplan för Vikingshill och Sommarbo, del av Velamsund (område C), i Boo

Beslut

Kommunstyrelsen tillstyrker planförslaget och föreslår att kommunfullmäktige antar planförslaget.

Beslutet justeras omedelbart.

Ärendet




Planområdet är beläget i norra Boo vid slutet av Vikingshillsvägen. Syftet med planförslaget är bland annat att möjliggöra en förbättring av de sanitära förhållandena i området, genom en utbyggnad av kommunalt vatten och spillvatten samt ge större byggrätter till befintliga bostadsfastigheter. Enskilt huvudmannaskap för allmän plats bibehålls i området.

Kommunfullmäktige antog detaljplanen den 24 november 2014. Beslutet överklagades och länsstyrelsen upphävde kommunens beslut att anta detaljplanen den 30 september 2015. Det reviderade planförslaget som nu är framtaget för antagande innebär att Fagernäsvägens södra del läggs inom detaljplanen och föreslås bli allmän plats, gångväg med enskilt huvudmannaskap. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte detaljplanen den 8 juni 2016, med tillägget att utlåtandet ska kompletteras avseende fastigheten Velamsund 15:3 och dess servitut på båtupplägning och brygga på Velamsund 15:1.

Handlingar i ärendet

- Miljö- och stadsbyggnadsnämnden, delegationsbeslut den 20 juni 2016
- Tjänsteskrivelse till delegationsbeslut den 20 juni 2016
- Planenhetens tjänsteskrivelse den 10 juni 2016
- Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 8 juni 2016 § 132
- Utlåtande från utställning 2
- Utlåtande från första utställningen (med komplettering till samrådsredogörelsen)
- Planbeskrivning
- Detaljplanekartor med planbestämmelser (5 blad), reviderade 20 juni 2016
- Genomförandebeskrivning
- Miljöredovisning
- Kulturhistorisk beskrivning

Till tjänsteskrivelse fogas karta över området samt översikt över kommunala beslut. Tryck på följande länk eller gå in på Nacka kommuns hemsida, där handlingar som hör till

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

ärendets tidigare skeden finns:

http://www.nacka.se/web/bo_bygga/projekt/boo_karta/vikingshill_sommarbo/Sidor/default.aspx

Ärendets tidigare behandling

Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 20 juni 2016, delegationsbeslut

Med justering av sitt beslut den 8 juni 2016, § 132, tillstyrkte miljö- och stadsbyggnadsnämnden att detaljplan för Sommarbo och Vikingshill, del av Velamsund (område C) antas med plankarta daterad juni 2016.

Detta beslut fattades av miljö- och stadsbyggnadsnämndens ordförande med stöd av 6 kap 36 § **kommunallagen** och punkten G 1 i miljö- och stadsbyggnadsnämndens delegationsordning.

Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 8 juni 2016 § 132

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte planförslaget och föreslog att **kommunfullmäktige** antar planförslaget med en komplettering av utlåtandet avseende fastigheten Velamsund 15:3 och dess servitut på båtupplägning och brygga på Velamsund 15:1.
2. Beslutet justerades omedelbart.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslag.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande.

”Nackalistan är kritiska till hur ärendet har hanterats historiskt och instämmer i vad miljöföreningar o boende anser. Vi är bekymrade över vad boendeenkäten gav för resultat med hänsyn till medborgarnas inflytandemöjligheter och det demokratiska läget i Nacka.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
