

20 juni 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunfullmäktige

Plats och tid           Nacka stadshus, Nackasalen kl 18.00 – 22.00

Utses att justera     Vilma Mori Aguilar  
                              Gunnel Nyman Gräff

Justeringsdatum    28 juni 2016

Paragrafer §§ 162-202

Underskrifter       Sekreterare

---

Sylvia Ryel

Ordförande

---

Lars Stenholm

Justerande

---

Vilma Mori Aguilar

Justerande

---

Gunnel Nyman Gräff

## BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunfullmäktiges protokoll är justerat  
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum	20 juni 2016
Anslaget sätts upp	29 juni 2016
Anslaget tas ned	21 juli 2016
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

.....  
Görel Petersson

---

Utdragsbestyrkande

20 juni 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

Teckenförklaring

- X Visar att ledamot tjänstgjort under sammanträdet  
 - Avslöjar att personen varit frånvarande under sammanträdet  
 T Markerar ersättare som tjänstgjort  
 N Upplyser att ersättare närvarat under sammanträde

Dessa tecken återfinns i den första kolumnen efter namnet. I den andra kolumnen antecknas under vilka paragrafer en person närvarat/tjänstgjort om han/hon inte har gjort det under hela sammanträdet.

Ledamöter	X/-		Ersättare	T/N	
<b>Moderata samlingspartiet (M)</b>					
Mats Gerdau	X		Christer Lydig	-	
Cathrin Bergensträhle	X		Anna Kjellin Flory	T	
Tobias Nässén	X		Eivor Örenmark	T	
Eva Öhbom Ekdahl	X		Bo Bergkvist	T	
Filip Wiljander	X		Petter Larsson	T	
Ylva Sandström	X	From § 171	Oliver Rykatkin	T	
Peter Zethreus	X		Lena Edström Sandin	-	
Helene Skantze	X		Eric Lindahl	-	
Lars Stenholm	X		Anders Markow	T	§§ 171-177, 179-202
Eva Närvä Eickenrodt	X		Christina Rinman	T	§ 178
Sofia Fölster	X	From § 170	Christof Borgström	T	§ 162-170
Susanne Markow	-		Gun Lingberth	N	From § 171
Henrik Barck	-				
Johan Hiller	X	From § 170			
Vilma Mori Aguilar	X				
Pernilla Hsu	-				
Richard Wendt	X				
Magnus Wakander	-				
Lotta Riedel	X				
Magnus Sjöqvist	-				
Sebastian Ridderskans	-				
Dominique Faymonville	X				
Anders Bruhn	X				
Annika Jung	X				
<b>Liberalerna (L)</b>					
Gunilla Grudevall-Steen	-		Anna-Karin Boréus	T	
Monica Brohede Tellström	X	From § 171	Kurt Björkholm	T	

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

20 juni 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

Stefan Saläng	X		Gertrud Lindgren	-	
Louise Granath	-				
Mats Granath	X				
<b>Centerpartiet (C)</b>					
Christine Lorne	X		Ingmar Sahlgren	N	
Hans Peters	X		Karin Rappsjö Emanuelli	-	
Håkan Ekengren	X				
<b>Kristdemokraterna (KD)</b>					
Jan-Eric Jansson	X		Anders Tiger	T	
Lydia Liu	-		Karolina Johansson	N	
<b>Socialdemokraterna (S)</b>					
Khashayar Farmanbar	X		Majvie Swärd	T	
Anita Johansson	X		Erik Svanfeldt	T	
Espen Bjordal	X		Ella Tegsten	T	
Helena Westerling	X		Pia Ellström	-	
Mattias Qvarsell	-		Carl-Magnus Grenninger	-	
Martin Hellströmer	X		Lena Rönnerstam	N	
Kaj Nyman	-				
Gunnel Nyman Gräff	X				
Kürsad Orhan	-				
Maria Raner	X				
Andreas Falk	X				
<b>Miljöpartiet de gröna (MP)</b>					
Åsa Marnell	X		Ninni Lindberg	T	Tom § 185
Sidney Holm	X		Per Chrisander	N	Tom § 185
Louise Ollivier	X		Desha Svenneborg	-	
Magnus Söderström	X		Mathias Zachariassen	T	From § 186
Lisskulla Zayane	X				
Roger Bydler	X				
Pascal Fall	-				
<b>Nackalistan (NL)</b>					
Christina Ståldal	X		Shahin Malak	N	
Bosse Ståldal	X		Staffan Waerndt	-	
Efson Goutom	X				
Mikael Carlsson	X				

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande



20 juni 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

<b>Vänsterpartiet (V)</b>					
Camilla Carlberg	-		Lars Örback	T	
Rolf Wasteson	X		Barbro Sörman	-	
Birgit Hansson	X				
<b>Sverigedemokraterna (SD)</b>					
Eric Myrin	X		Åsa Nyberg	N	Tom § 183
David Bergquist	X		Esa Örmä	N	Tom § 183

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunfullmäktige

**Innehållsförteckning**

<b>§ 162</b> .....	<b>9</b>
Protokolljusterare .....	9
<b>§ 163 Dnr KFKS 2014/825-113</b> .....	<b>10</b>
Ny ersättare (S) i kommunfullmäktige.....	10
<b>§ 164 Dnr KFKS 2014/825-113</b> .....	<b>11</b>
Ny ersättare (M) i kommunfullmäktige .....	11
<b>§ 165 Dnr KFKS 2014/825-113</b> .....	<b>12</b>
Ny ledamot och ersättare (C) i kommunfullmäktige .....	12
<b>§ 166 Dnr KFKS 2016/433</b> .....	<b>13</b>
Gode män i Nacka.....	13
<b>§ 167 Dnr KFKS 2016/446</b> .....	<b>14</b>
Ekosystemtjänster.....	14
<b>§ 168 Dnr KFKS 2016/431</b> .....	<b>16</b>
Användarinformation på kommunens hemsida .....	16
<b>§ 169 Dnr KFKS 2016/439</b> .....	<b>18</b>
Näringslivsstrategi.....	18
<b>§ 170 Dnr KFKS 2016/441</b> .....	<b>19</b>
Finansiering, ägande och upplåtelseformer för simhallar.....	19
<b>§ 171 Dnr KFKS 2014/825-113</b> .....	<b>20</b>
Val av ny ersättare (MP) i valnämnden för tiden intill utgången av 2018 .....	20
<b>§ 172 Dnr KFKS 2014/825-113</b> .....	<b>21</b>
Val av ny ersättare (MP) för VA- och avfallsbolag för tiden från bolagsstämma 2016 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2017.....	21

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

20 juni 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

<b>§ 173 Dnr KFKS 2014/825-113</b> .....	<b>22</b>
Begäran om entledigande från uppdrag (S) som ledamot i utbildningsnämnden från Ulrika Bjare samt val av ny ledamot.....	22
<b>§ 174 Dnr KFKS 2014/825-113</b> .....	<b>23</b>
Val av ny nämndeman (MP) efter Andrea Amigo som entledigats från sitt uppdrag.....	23
<b>§ 175 Dnr KFKS 2014/825-113</b> .....	<b>24</b>
Begäran om entledigande från uppdrag (M) som ledamot i äldrenämnden från Andreas Flyckt samt val av ny ledamot .....	24
<b>§ 176 Dnr KFKS 2014/825-113</b> .....	<b>25</b>
Begäran om entledigande från uppdrag (M) som ersättare i natur- och trafiknämnden från Eric Lindahl samt val av ny ersättare.....	25
<b>§ 177 Dnr KFKS 2015/705-214</b> .....	<b>26</b>
Detaljplan för del av fastigheterna Hasseludden 1:78 och 1:80, Norges hus, Hamndalsvägen i Boo.....	26
<b>§ 178 Dnr KFKS 2010/64-214</b> .....	<b>28</b>
Detaljplan för Vikingshill och Sommarbo, del av Velamsund (område C), i Boo .....	28
<b>§ 179 Dnr KFKS 2015/362-219</b> .....	<b>30</b>
Aktualitetsprövning av Nacka kommuns översiktsplan "Hållbar framtid i Nacka"....	30
<b>§ 180 Dnr KFKS 2014/79-214</b> .....	<b>33</b>
Ändring genom tillägg till detaljplan 471 Älgö, för tre parkeringsytor inom delar av fastigheterna Älgö 4:7 och Solsidan 2:25, Saltsjöbaden .....	33
<b>§ 181 Dnr KFKS 2016/332-251</b> .....	<b>35</b>
Ramavtal med Elverkshuset AB gällande exploatering av fastigheterna Sicklaön 134:26, m.fl.....	35
<b>§ 182 Dnr KFKS 2015/173-040</b> .....	<b>38</b>
Investeringsbeslut- och sammanställning tertial I 2016 kommunen totalt.....	38
<b>§ 183 Dnr KFKS 2016/300</b> .....	<b>43</b>

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

20 juni 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

Tertialbokslut I 2016 för Nacka kommun .....	43
<b>§ 184 Dnr KFKS 2016/305.....</b>	<b>45</b>
Omreglering av tomträttsavgäld för fastigheten Erstavik 26:604 – industri i Fisksätra .....	45
<b>§ 185 Dnr KFKS 2016/306.....</b>	<b>48</b>
Omreglering av tomträttsavgäld för fastigheten Erstavik 26:435– industri i Fisksätra .....	48
<b>§ 186 Dnr KFKS 2016/336.....</b>	<b>51</b>
Omreglering av tomträttsavgäld och erbjudande om friköp för fastigheten Tollare 1:334 – Tollare skola i Saltsjö-Boo .....	51
<b>§ 187 Dnr KFKS 2016/339.....</b>	<b>54</b>
Omreglering av tomträttsavgäld och erbjudande om friköp för fastigheten Mensättra 28:8 – Lusthusets förskola, Källängsvägen 1 i Boo.....	54
<b>§ 188 Dnr KFKS 2016/387.....</b>	<b>57</b>
Sammanträdesdagar 2017 .....	57
<b>§ 189 Dnr KFKS 2016/424.....</b>	<b>59</b>
Tillägg i reglemente för förtroendevalda om arvoden i vissa fall och uppdrag som gruppledare/deltidsengagerad förtroendevald .....	59
<b>§ 190 Dnr KFKS 2016/392.....</b>	<b>62</b>
Nytt reglemente för mål och resultatstyrning.....	62
<b>§ 191 Dnr KFKS 2016/329.....</b>	<b>65</b>
Strategi mot våldsbejakande extremism och extremt våld.....	65
<b>§ 192 Dnr KFKS 2015/750-271 .....</b>	<b>67</b>
Kommunal bostadsförmedling i Nacka.....	67
<b>§ 193 Dnr KFKS KFKS 2016/77 .....</b>	<b>68</b>
Utredande av förutsättningar för båtpendling.....	68
<b>§ 194 Dnr KFKS 2016/180.....</b>	<b>70</b>

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

20 juni 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunfullmäktige

Tågstation i Finntorp.....	70
<b>§ 195 Dnr KFKS 2016/187.....</b>	<b>72</b>
Grön placeringspolicy för medel avsatta för pensionsförpliktelser .....	72
<b>§ 196 Dnr KFKS 2016/188.....</b>	<b>73</b>
Hållbara investeringar via gröna obligationer.....	73
<b>§ 197 Dnr KFKS 2016/94-456 .....</b>	<b>74</b>
Nära och tillgängliga återvinningsstationer .....	74
<b>§ 198 Dnr KFKS.....</b>	<b>76</b>
Anmälningar, meddelanden och tillkännagivanden.....	76
<b>§ 199 Dnr KFKS.....</b>	<b>77</b>
Anmälningar från revisorerna .....	77
<b>§ 200 Dnr KFKS 2016/536.....</b>	<b>78</b>
Motion – utökning av Nyckelvikens naturreservat.....	78
<b>§ 201 Dnr KFKS 2016/534.....</b>	<b>79</b>
Motion – Förbereda Nacka stad för cykeltrafik.....	79
<b>§ 202 Dnr KFKS 2016/535.....</b>	<b>80</b>
Motion – Biologisk mångfald i villaträdgårdar .....	80

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande





20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 162

## Protokolljusterare

### Beslut

Kommunfullmäktige uppdrar åt Vilma Mori Aguilar och Gunnel Nyman Gräff att jämte ordföranden justera protokollet §§ 162 - 202. Justeringen äger rum den 28 juni 2016 klockan 16.00 i Nacka stadshus, entréhuset plan 2.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunfullmäktige

§ 163

Dnr KFKS 2014/825-113

## Ny ersättare (S) i kommunfullmäktige

### Beslut

Länsstyrelsen har utsett Lena Rönnerstam till ny ersättare.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 164

Dnr KFKS 2014/825-113

## Ny ersättare (M) i kommunfullmäktige

### Beslut

Länsstyrelsen har utsett Gun Lingberth till ny ersättare.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 165

Dnr KFKS 2014/825-113

## Ny ledamot och ersättare (C) i kommunfullmäktige

### Beslut

Länsstyrelsen har utsett Håkan Ekengren till ny ledamot.

Länsstyrelsen har utsett Karin Rappsjö Emanuelli till ny ersättare.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 166

Dnr KFKS 2016/433

## Gode män i Nacka

Interpellation den 23 maj 2016 av Eric Myrin (SD)

### Beslut

Interpellationen anses besvarad.

### Handlingar i ärendet

Svar

Interpellation

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 167

Dnr KFKS 2016/446

## Ekosystemtjänster

Interpellation den 23 maj 2016 av Roger Bydler (MP)

### Beslut

Interpellationen anses besvarad.

### Handlingar i ärendet

Svar

Interpellation

### Protokollsanteckningar

Roger Bydler lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktige-grupp.

”I den stadsbyggnadsprocess vi har påbörjat här i Nacka står vi inför två tydliga utmaningar vad gäller naturen, att behålla och stärka den biologiska mångfalden i staden och att hantera effekterna som klimatförändringen medför. Vi som bor och kommer att bo i Nacka stad har ett fortsatt starkt beroende av naturen i vårt omland och i den framväxande stadsmiljön, som ger oss vatten, syre och lagom temperatur. För att vi ska leva och må bra behöver vi både ha natur tillgänglig för oss och fungerande ekosystem inne i staden. Det är här ekosystemtjänster kommer in. De ger förståelse för hur vår stad med sina ekosystem fungerar och vägledning hur vi ska agera i stadsbyggandet för att skapa en socialt och ekologiskt hållbar miljö. Naturvårdsverkets definition av ekosystemtjänster lyfter fram värdet för oss människor, ”Ekosystemens direkta och indirekta bidrag till människors välbefinnande”.

Ekosystemtjänsterna delas vanligen in i fyra olika kategorier efter vilken typ av tjänst de levererar, stödjande, reglerande, kulturella och producerande (benämns även försörjande). Nacka kommun har genomfört projekt med syfte att undersöka tillämpbarheten i stadsbyggnadsprocessen av ekosystemtjänstanalyser. Ett pilotprojekt har också genomförts för ett avgränsat område. Dessa projekt har säkert gett ökad insikt och kunskap som de som är engagerade i att utveckla Nacka stad har nytta av. Dock är det först när konkreta analyser av ekosystemtjänster görs för ett område som konsekvenser för de olika kategorierna blir tydliga. Då kan även alternativ studeras för att minska negativa effekter, när sådana kommer fram.

I svaret på interpellationen skrivs att den metodik av ekosystemtjänster som beskrivs i rapporten *Visualisera och värdera ekosystemtjänster i kommunal samhällsplanering* anses för teoretisk och behöver bearbetas för att tillämpas i det löpande arbetet. Ytterligare utveckling och anpassning anses därför krävas för att använda metodiken i

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



20 juni 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunfullmäktige

stadsbyggnadsprocessen. Däremot resultatet av pilotprojektet *Ekotjänster i Nacka stad* anses kunna användas direkt i pågående stadsbyggnadsprojekt och tillämpas i andra områden i Nacka.

Eftersom vi ser utveckling och tillämpning av ekosystemtjänster i allt fler kommuner i Sverige bör Nacka fortsätta att utveckla såväl metodik som tillämpning av ekosystemtjänster. Som pilotprojektet visade erhålls konkreta resultat som ger underlag för förändringar som ger positiva tillskott i ekosystemtjänster utan att det behöver innebära fördyringar. Ett förslag för att genomföra ett ytterligare analysprojekt är den aktuella planen för Henriksdal och då speciellt Trolldalen.

Den beslutade *grönnytefaktor* hoppas vi ska börja tillämpas i full skala så att den kan få effekt på de områden som nu är under planering.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 168

Dnr KFKS 2016/431

## Användarinformation på kommunens hemsida

Interpellation den 23 maj 2016 av Louise Ollivier (MP)

### Beslut

Interpellationen anses besvarad.

### Handlingar i ärendet

Svar

Interpellation

### Protokollsanteckningar

Magnus Söderström lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktige-grupp.

”Bakgrunden till denna interpellation var oro över hur Nackamedborgares personuppgifter behandlas på vid besök på Nackas hemsida. Kommunen har tidigare fått kritik (<http://www.nvp.se/Arkiv/Artiklar/2013/10/Stadshusets-besokare-har-registrerats--i-flera-ar/>) vad gäller registreringen av fysiska besökare i stadshuset så när ett reklam mejl dök upp efter accepterad förskoleplats på Nacka24 så väcktes frågan om det kunde vara så att även hemsidan hade sina brister. En användare av Nacka24 har alltså tackat ja till förskoleplats och kort därefter fått ett mejl till sin privata mejladress (kopplad till Nacka 24) om att ”märka sitt barns kläder inför förskolstarten”. Ett sammanträffande? Måhända. En följd av att spårningsföretag lagrar information via tredjepartskakor? Mer troligt. Att det dessutom hänt andra föräldrar visar även på att det senare alternativet är mer troligt. Vad gäller lagringen av cookies (kakor) av alla de slag så ska det informeras om detta på hemsidan och aktivt samtycke ska inhämtas. Så skedde inte på den gamla hemsidan där det snarare stod att kommunen valt att inte inhämta aktivt samtycke. Detta är nu något som görs på nya hemsidan och kommer inte en dag för tidigt med tanke på att lagstiftningen kring detta funnits på plats i flera år nu.

Användandet av tredjepartskakor – när andra företag har kakor på hemsidan och lagrar information utöver den som hemsidaägaren lagrar – är vanligt på hemsidor. Det är även vanligt på myndigheters och kommuners hemsidor ofta utan att dessa är medvetna om vilken typ av information som externa aktörer lagrar och varför. När knappar för sociala medier finns tillgängliga är det exempelvis så att information skickas vidare till servrar på andra sidan jordklotet och lagrar information om vad du sökt och delat, kort sagt vad för

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

typ av profil och person du är. Som exempel kan nämnas hur en kartläggning i Dagens Nyheter visade hur landsting – utan att veta om det – bidrog till att besökarens hälsoinformation lagrades hos en extern aktör i USA (se <http://www.dn.se/ekonomi/teknik/svenska-myndigheter-lamnar-ut-dina-surfvanor/>). Miljöpartiet tackar för svaret på denna interpellation som vi ser som högst intressant och relevant ur ett integritetsperspektiv. I svaret framgår att personlig användarinformation både kan lagras och vidarebefordras till spårningsföretag som kan komma att utnyttja informationen i kommersiellt syfte. Frågan är varför kommunen väljer att lämna ut besökarens/medborgares information när den vet att det kan utnyttjas i kommersiellt syfte? En annan fråga är vad de kakor som sociala medier använder sig av heter och vad som händer med informationen i dessa?

En kommuns hemsida är inte ett företags hemsida utan främst ett verktyg för medborgare och andra att söka och finna information. Att personlig användarinformation kan lagras, vidarebefordras och utnyttjas kommersiellt bör i den bästa av världar inte behöva ske. Om den ändå efter övervägande ske bör kommunen ha stenkoll på vilket sätt och varför. Och – inte minst – tydligt informera sina medborgare och användare härom!”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 169

Dnr KFKS 2016/439

## Näringslivsstrategi

Interpellation den 23 maj 2016 av Louise Ollivier och Roger Bydler (MP)

### Beslut

Interpellationen anses besvarad.

### Handlingar i ärendet

Svar

Interpellation

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 170

Dnr KFKS 2016/441

## Finansiering, ägande och upplåtelseformer för simhallar

Interpellation den 23 maj 2016 av Martin Hellströmer, Ella Tegsten och Khashayar  
Farmanbar (S)

### Beslut

Interpellationen anses besvarad.

### Handlingar i ärendet

Svar

Interpellation

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 171

Dnr KFKS 2014/825-113

## Val av ny ersättare (MP) i valnämnden för tiden intill utgången av 2018

### Beslut

Som ny ersättare väljs Lena Söderström, Kvarnholmsvägen 13 A, 131 31 Nacka.

### Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 23 maj 2016

Val av ersättare bordlades.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunfullmäktige

§ 172

Dnr KFKS 2014/825-113

## **Val av ny ersättare (MP) för VA- och avfallsbolag för tiden från bolagsstämma 2016 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2017**

### **Beslut**

Som ny ersättare väljs Liselotte van den Tempel, Alpvägen 22, 138 34 Älta.

### **Ärendets tidigare behandling**

#### **Beslut i kommunfullmäktige den 23 maj 2016**

Val av ersättare bordlades.

#### **Beslut i kommunfullmäktige den 18 april 2016**

Val av ersättare bordlades.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 173

Dnr KFKS 2014/825-113

**Begäran om entledigande från uppdrag (S) som ledamot i utbildningsnämnden från Ulrika Bjare samt val av ny ledamot**

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att ta upp ärendet till behandling.

Begäran om entledigande beviljas.

Val av ny ledamot bordläggs.

**Notering**

Besluten i ärendet var eniga.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 174

Dnr KFKS 2014/825-113

## Val av ny nämndeman (MP) efter **Andrea Amigo** som entledigats från sitt uppdrag

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ta upp ärendet till behandling.

Val av ny nämndeman bordläggs.

### Notering

Besluten i ärendet var eniga.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 175

Dnr KFKS 2014/825-113

## **Begäran om entledigande från uppdrag (M) som ersättare i äldrenämnden från Andreas Flyckt samt val av ny ledamot**

### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att ta upp ärendet till behandling.

Begäran om entledigande beviljas.

Som ny ersättare väljs Eric Lindahl, Stensövägen 6, 138 32 Älta

### **Notering**

Besluten i ärendet var eniga.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 176

Dnr KFKS 2014/825-113

**Begäran om entledigande från uppdrag (M) som  
ersättare i natur- och trafiknämnden från Eric Lindahl  
samt val av ny ersättare.**

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att ta upp ärendet till behandling.

Begäran om entledigande beviljas.

Som ny ersättare väljs Peter Bladh, Genvägen 12, 133 38 Saltsjöbaden.

**Notering**

Besluten i ärendet var eniga.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunfullmäktige

§ 177

Dnr KFKS 2015/705-214

## Detaljplan för del av fastigheterna Hasseludden I:78 och I:80, Norges hus, Hamndalsvägen i Boo

### Beslut

Kommunfullmäktige antar föreslagen detaljplan.

### Ärendet

Den föreslagna detaljplanen ger möjligheter att bygga ca 16000 kvadratmeter bruttoarea för hotell/konferens/utställningsverksamhet sydöst om den anläggning som är känd som Yasuragi. Den nya byggnaden är tänkt att innehålla en del med särskild svensk-norsk programverksamhet för att öka kunskapen om och främja kontakten mellan de två nordiska länderna. Planförslaget omfattar också ett parkeringsdäck på den befintliga parkeringen. Detaljplanen medför inte att det ska utföras några nya allmänna anläggningar och planarbetet bekostas av fastighetsägaren. Området består idag av i huvudsak hållmarkstallskog och tre bostäder som ursprungligen uppförts som personalbostäder.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 179

Planenhetens tjänsteskrivelse den 9 maj 2016

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 20 april 2016 § 82

Plan- och genomförandebeskrivning

Plankarta

Miljöredovisning

Utlåtande

Tryck på följande länk eller gå in på Nacka kommuns hemsida, där handlingar som hör till ärendets tidigare skeden finns:

[http://www.nacka.se/web/bo\\_bygga/projekt/boo\\_karta/norgehuset/Sidor/default.aspx](http://www.nacka.se/web/bo_bygga/projekt/boo_karta/norgehuset/Sidor/default.aspx)

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 179

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige anta föreslagen detaljplan.

#### Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 20 april 2016 § 82

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



20 juni 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte planförslaget med tillägget att kriterier för skyddsföreskrifterna för träden ska förtydligas.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden föreslog att kommunfullmäktige antar planförslaget med ett tillägg om tydligare kriterier för skyddsföreskrifterna för träden.

### Yrkanden

Christina Ståldal yrkade att ärendet återremitteras så att det görs en utredning med förslag på minskad hotellbyggnad och ev samordningsfunktion med Yasuragi, som har samme ägare. I andra hand yrkades på avslag.

Jan-Eric Jansson yrkade med instämmande av Majvie Swärd, Filip Wiljander och Anders Tiger bifall till kommunstyrelsens förslag.

### Beslutsgång

Kommunfullmäktige avslag Christina Ståldals yrkande om återremiss.

Med avslag på Christina Ståldals andrahandsyrkande beslutade kommunfullmäktige i enlighet med Jan-Eric Janssons yrkande.

### Protokollsanteckningar

Hans Peters lät anteckna följande för Centerpartiets fullmäktige-grupp.

”Centerpartiet ser positivt på tillkomsten av Norges hus och vi tror att det kan tillföra Nacka många positiva saker, inte minst kulturellt och ekonomiskt. Men det hade varit bra om byggnaden i detta relativt känsliga läge var bättre anpassad bättre till omgivningen, åtminstone avseende den gavel som vetter ut mot Saltsjön. Den ser märklig ut från sjön, och påminner inte direkt om Norge heller. Arkitekterna hade kunnat rita annorlunda.”

Christina Ståldal lät anteckna följande för Nackalistans fullmäktige-grupp.

”Nackalistan yrkade att ärendet skulle återremitteras så att det skulle göras en utredning med förslag på minskad hotellbyggnad och ev samordningsfunktion med Yasuragi, som har samme ägare.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 178

Dnr KFKS 2010/64-214

## Detaljplan för Vikingshill och Sommarbo, del av Velamsund (område C), i Boo

### Beslut

Kommunfullmäktige antar planförslaget.

### Ärendet

Planområdet är beläget i norra Boo vid slutet av Vikingshillsvägen. Syftet med planförslaget är bland annat att möjliggöra en förbättring av de sanitära förhållandena i området, genom en utbyggnad av kommunalt vatten och spillvatten samt ge större byggrätter till befintliga bostadsfastigheter. Enskilt huvudmannaskap för allmän plats bibehålls i området.

Kommunfullmäktige antog detaljplanen den 24 november 2014. Beslutet överklagades och länsstyrelsen upphävde kommunens beslut att anta detaljplanen den 30 september 2015.

Det reviderade planförslaget som nu är framtaget för antagande innebär att Fagernäsvägens södra del läggs inom detaljplanen och föreslås bli allmän plats, gångväg med enskilt huvudmannaskap. Förslaget till detaljplan togs upp som informationsärende i KSSU den 24 maj 2016. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte detaljplanen den 8 juni 2016, med tillägget att utlåtandet ska kompletteras avseende fastigheten Velamsund 15:3 och dess servitut på båtuppläggning och brygga på Velamsund 15:1.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden justerade sitt beslut genom ordförandebeslut den 20 juni 2016 och den rättade kartan visades för ledamöterna vid fullmäktigesammanträdet.

### Handlingar i ärendet

Ordförandebeslut miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 20 juni 2016 justerat beslut rättat kartunderlag

Kommunstyrelsen den 20 juni 2016 § 215

Planenhetens tjänsteskrivelse den 10 juni 2016

Utlåtande från utställning 2

Utlåtande från första utställningen (med komplettering till samrådsredogörelsen)

Planbeskrivning

Detaljplanekartor med planbestämmelser (5 blad)

Genomförandebeskrivning

Miljöredovisning

Kulturhistorisk beskrivning

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsen den 20 juni 2016 § 215

1. Kommunstyrelsen tillstyrkte planförslaget och föreslog att kommunfullmäktige skulle anta planförslaget.
2. Beslutet justerades omedelbart.

## Yrkanden

Cathrin Bergenstråhle yrkade med instämmande av Majvie Swärd, Christina Ståldal, Monica Brohede Tellström och Anders Tiger bifall till kommunstyrelsens förslag.

## Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande.

## Protokollsanteckningar

Christina Ståldal lät anteckna följande för Nackalistans fullmäktigegrupp.

”Nackalistan är kritiska till hur ärendet har hanterats historiskt och instämmer i vad miljöföreningar och många boende anser. Vi är bekymrade över vad boendekäten gav för resultat med hänsyn till medborgarnas inflytandemöjligheter och det demokratiska läget i Nacka. Med hänsyn till läget kan vi inte nu yrka på avslag eftersom den långa processen då skulle behöva tas om igen. I övrigt är vi som alltid mycket kritiska till uttaget av gatukostnader som får som följd en ekonomisk utrensning av de med mindre finansiella tillgångar.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 179

Dnr KFKS 2015/362-219

## Aktualitetsprövning av Nacka kommuns översiktsplan ”Hållbar framtid i Nacka”

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att gällande översiktsplan antagen i juni 2012, till största del är aktuell, men att vissa mindre förändringar bör göras för bibehållen aktualitet,

1. avsnitten som behandlar vision, mål och strategier är innehållsmässigt aktuella, men behöver redaktionella uppdateringar,
2. redovisningen av mark- och vattenanvändningen är inaktuell inom vissa områden och bör därför revideras och kompletteras i dessa delar,
3. riktlinjer för bostadsförsörjning är delvis inaktuell och behöver revideras.

Kommunfullmäktige noterar att det ligger i kommunstyrelsens ansvar att verkställa kommunfullmäktiges beslut att besluta om justeringar av översiktsplanen enligt ovan.

### Ärendet

Kommunfullmäktige ska minst en gång under mandatperioden pröva om översiktsplanen är aktuell enligt de krav som ställs i plan- och bygglagen. En genomgång ska göras av de förutsättningar som förändras sedan planen antogs. Aktualitetsprövningen bör också avgöra om översiktsplanen behöver revideras i någon del.

Den gällande översiktsplanen är till största del aktuell vad gäller mål och strategier. Därför behöver inga större förändringar ske på grund av aktualitetsprövningen. Redovisningen av mark- och vattenanvändningen är dock inaktuell inom vissa delar. De största förändringarna beror på kommunens åtagande med 13 500 nya bostäder på västra Sicklaön till följd av tunnelbaneavtalet, förslagen ändrad användning av Bergs gård, samt eventuellt förändringar till följd av Sverigeförhandlingen om Östlig förbindelse. Det avsnitt som behandlar mark- och vattenanvändningen behöver därför revideras i vissa delar.

Kommunens riktlinjer för bostadsförsörjning är också delvis inaktuell i och behöver revideras. Dessa mindre revideringar av översiktsplanen stämmer väl med den ambition om en kontinuerlig översiktsplanering som var grundläggande när gällande översiktsplanen togs fram.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

## Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 180

Enheten för strategisk stadsutveckling den 11 maj 2016

Länsstyrelsens sammanfattande redogörelse den 28 oktober 2015

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 180

Kommunstyrelsen föreslog att kommunfullmäktige skulle fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att gällande översiktsplanen antagen i juni 2012, till största del är aktuell, men att vissa mindre förändringar bör göras för bibehållen aktualitet,

1. avsnitten som behandlar vision, mål och strategier är innehållsmässigt aktuella, men behöver redaktionella uppdateringar,
2. redovisningen av mark- och vattenanvändningen är inaktuell inom vissa områden och bör därför revideras och kompletteras i dessa delar,
3. riktlinjer för bostadsförsörjning är delvis inaktuell och behöver revideras.

Kommunfullmäktige noterar att det ligger i kommunstyrelsens ansvar att verkställa kommunfullmäktiges beslut att besluta om justeringar av översiktsplanen enligt ovan.

## Yrkanden

Cathrin Bergensträhle yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

## Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Cathrin Bergensträhles yrkande.

## Protokollsanteckningar

Rolf Wasteson lät anteckna följande för Vänsterpartiets fullmäktige-grupp.

”Det är bra och angeläget att aktualisera översiktsplanen. Mycket i planen är bra och fortfarande aktuellt. Samtidigt så finns det främst på området bostadsförsörjning anledning att uppdatera planen. En mycket viktig aspekt är att antalet och andelen hyresrätter minskat under många år. Detta samtidigt som så många efterfrågar hyresrätter. Det gäller självklart unga människor som inte har det startkapital som behövs för att köpa en bostadsrätt men också många andra som av olika skäl inte kan eller vill köpa en bostadsrätt. Översiktsplanen har som ett av de övergripande målen social hållbarhet och där passar hyresrätterna in. Nacka är en av landets allra mest segregerade kommuner, enligt SCB, och åtskillnaden i

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



20 juni 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

bostäder är en viktig pusselbit där. Samtidigt är det viktigt att planera för att hyresbostäderna inte blir andra klassens bostäder med skugga, buller och dåliga lägen.”

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Från socialdemokraterna anser vi att dokumentet ska kompletteras med markering av områden som är möjliga att tillgängliggöra för strandpromenader, markera vikten av att få så sammanhängande gång- och cykelstråk som möjligt samt att i tidigt skede peka ut gröna områden som kan komma att utvecklas till odlingslottsområden. Det är en fördel om detta finns med i en översiktsplan så att dessa frågor inte enbart ska lösas från fall till fall när detaljplaner tas fram.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 180

Dnr KFKS 2014/79-214

## Ändring genom tillägg till detaljplan 471 Älgö, för tre parkeringsytor inom delar av fastigheterna Älgö 4:7 och Solsidan 2:25, Saltsjöbaden

### Beslut

Kommunfullmäktige antar planförslaget.

### Ärendet

Syftet med den föreslagna planändringen är att tillskapa fler allmänna parkeringsplatser på Älgö och att omfördela viss del av befintliga parkeringsytor mellan parkering på kvartersmark (för boende) och parkering på allmän plats (för besökare).

En detaljplan får enligt 4 kap 39 § plan- och bygglagen inte ändras eller upphävas före genomförandetidens utgång, om någon fastighetsägare som berörs motsätter sig det. Detta gäller dock inte om ändringen eller upphävandet behövs på grund av nya förhållanden av stor allmän vikt som inte har kunnat förutses vid planläggningen. Behovet av att förbättra parkeringssituationen på Älgö är av stor allmän vikt varför en planändring är motiverad, trots att fastighetsägare som berörs har motsatt sig ändringen.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 181

Planenhetens tjänsteskrivelse den 11 maj 2016

Tillägg till planbeskrivning, plankarta, planbestämmelser, genomförandebeskrivning, samrådsredogörelse och utlåtande

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 20 april 2016 § 83

Tryck på följande länk eller gå in på Nacka kommuns hemsida, där handlingar som hör till ärendets tidigare skeden finns:

[http://www.nacka.se/WEB/BO\\_BYGGA/PROJEKT/ALGO/PLANANDRING\\_P/Sidor/default.aspx](http://www.nacka.se/WEB/BO_BYGGA/PROJEKT/ALGO/PLANANDRING_P/Sidor/default.aspx)

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



20 juni 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunfullmäktige

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 181

Kommunstyrelsen föreslog att kommunfullmäktige skulle anta planförslaget.

### Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 20 april 2016 § 83

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte planförslaget och förslår att kommunfullmäktige antar planförslaget.

## Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

## Reservationer

Christina Ståldal reserverade sig för Nackalistans fullmäktige-grupp mot beslutet och ingav följande.

”Nackalistan reserverar sig mot beslutet av parkering mot bakgrund av en mängd goda skäl. Här nämns några: Det resulterar i färre allmänna parkeringsplatser istället för fler; förslaget innebär inte att det är ett allmänt intresse som Plb kräver vid ändring av en detaljplan, det allmänna borde huvudsakligen utgöras av de många fastboende på Älgö; ett stort motstånd från de boende till förslaget; att förslaget inte är långsiktigt hållbart och sannolikt behöver göras om efter en tid; att man ännu en gång inte lyssnar på Nackas medborgare, de boende på Älgö, som har ett alternativt förslag till lösning.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunfullmäktige

§ 181

Dnr KFKS 2016/332-251

## Ramavtal med Elverkshuset AB gällande exploatering av fastigheterna Sicklaön 134:26, m.fl.

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå föreslaget ramavtal med Elverkshuset AB.

### Ärendet

Ett förslag till ramavtal för exploatering av fastigheten Sicklaön 134:26 har upprättats mellan kommunen och Elverkshuset AB. Ramavtalet syftar till att klargöra förutsättningarna för den fortsatta processen med detaljplanering av området, samt ange innehåll i kommande exploateringsavtal. Avtalet innebär bland annat att exploatören får ersättning för blivande allmän platsmark av kommunen. Vidare erlägger exploatören ett exploateringsbidrag för kommunens utbyggnad av allmänna anläggningar och medfinansiering till utbyggd tunnelbana.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 182  
Exploateringsenheten den 9 maj 2016  
Ramavtal inklusive bilagor

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 182

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.  
Kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå föreslaget ramavtal med Elverkshuset AB.

### Yrkanden

Monica Brohede Tellström yrkade med instämmande av Hans Peters, Mikael Carlsson och Mats Gerdauf bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

20 juni 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Hans Peters yrkade på följande tillägg till kommunstyrelsens förslag, ”Nacka kommun ser gärna förslag på bebyggelse som innehåller både klassisk och modern arkitektur.”.

Mats Gerdau yrkade avslag på Hans Peters yrkande.

## Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Monica Brohede Tellströms yrkande.

I enlighet med Mats Gerdaus yrkande avslog kommunfullmäktige Hans Peters yrkande.

## Protokollsanteckningar

Allianspartiernas fullmäktige grupper lät gemensamt anteckna följande.

”Alliansen stödjer förslaget att utveckla denna centralt belägna fastighet till ett stadskvarter med hyresrätter. Idag inrymmer byggnaden bland annat uppskattade och flitigt använda föreningslokaler som nyttjas av föreningar för personer med funktionsnedsättningar. När deras lokaler så småningom inte längre finns tillgängliga måste andra lokaler kunna erbjudas. Vi emotser förslag på hur frågan om lokaler för föreningslivet kan lösas i Nacka, på kort och lång sikt.”

Magnus Söderström lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktige grupp.

”Kommunen var tidigare ägare till fastigheten men sålde och hyrde tillbaka den i ett försök att bättra på ett uselt ekonomiskt resultat. Kommunen var vid försäljningstillfället mitt uppe i översiktsplaneringen av hela stadshusområdet och borde förstått att fastigheten utöver sitt strategiska läge, också skulle betinga ett högre värde när själva översiktsplaneringen var avslutad. Att sälja ut en fastighet med ett bra strategiskt läge och istället hyra tillbaka den för att nå en bra placering i tävlingen om Sveriges lägsta kommunalskatt, är ingen bra långsiktig planering.

Om vi idag själva ägt fastigheten hade vi haft ett större handlingsutrymme. Eftersom det är många föreningslokaler som försvinner i och med exploateringen, är det viktigt att kommunen tar sitt samhällsansvar och skaffar fram likvärdiga ersättningslokaler.”

Rolf Wasteson lät anteckna följande för Vänsterpartiets fullmäktige grupp.

”Fastigheten Elverkshuset såldes av kommunen för inte så många år sedan. När den såldes var redan området vid Nacka Forum byggt och det var lätt att inse att området vid elverkshuset skulle komma att bli en viktig pusselbit vid det framtida Nackas expansion. Av det skälet var Vänsterpartiet redan då emot försäljningen. Idag ser vi att kommunen skulle

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



20 juni 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
 Kommunfullmäktige

ha haft nytta av att äga fastigheten, det hade då varit lättare att planera för hur området runt stadshuset ska förnyas inom ramen för Nacka stad.

Denna försäljning var bara en i raden av alla de fastigheter Nacka kommuns sålt på den moderatedda majoritetens i uppdrag för att hålla kommunalskatten nere. Konsekvensen av alla dessa försäljningar är i förlängningen bara högre kostnader och mindre möjligheter att styra verksamheten när man saknar rådighet över mark och byggnader. Ä ven detta är således något som ökar på segregationen i Nacka, kommunen har nu enligt SCB hamnat på fjärde eller femte plats i landet som mest segregerade kommun.

Det är angeläget nu att kommunen tar ansvar för att ordna bra ersättningslokaler till Handikappforum som nu har lokaler i huset.”

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Handikappforum är inrymt i längan till f.d. Elverkshuset. Det innehåller kontorsrum, sammanträdesrum och en stor samlings-sal för elva handikappföreningar samt SPF seniorerna Nacka. Också Väntjänsten använder lokalen i sin kontaktverksamhet med äldre.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 182

Dnr KFKS 2015/173-040

## Investeringsbeslut- och sammanställning tertial I 2016 kommunen totalt

### Beslut

Kommunfullmäktige beviljar investeringsmedel om 171,4 miljoner kronor och noterar kommunens totala investeringssammanställning enligt stadsledningskontorets tjänsteskrivelse.

### Ärendet

Investeringsramen prognostiseras till 961 miljoner kronor för 2016. Bedömningen är att maximalt 800 miljoner kronor kommer att gå åt under 2016. Det ackumulerade utfallet till och med tertial 1 uppgår till 130 miljoner kronor. Totalt för perioden föreslås beslut om tillkommande medel, exklusive exploateringsverksamheten med 124,1 miljoner kronor. Av dessa avser 54,4 miljoner kronor medel för tre nya projekt och 69,7 miljoner kronor avser tillägg för fyra tidigare beslutade projekt. För exploateringsverksamheten föreslås en utökad budgetram med 47,3 miljoner kronor.

Om investeringsbeslut fattas enligt förslag, kommer de pågående investeringarna omsluta 3,4 miljarder kronor för åren 2016- 2019, varav 1,7 miljarder kronor för exploateringsområdet. Förslagen omfattar i korthet i övrig följande.

- 53,8 miljoner kronor för markförvärv/ inlösen av mark och tilläggsisolering av Björknäs ishall.
- Bostäder inom socialnämndens, äldrenämndens och arbets- och företagsnämndens ansvarsområden (beviljat 87,5 mnkr), tillkommande 66,5 miljoner kronor.
- Natur- och trafiknämnden föreslår utökad investeringsram för två tidigare beslutad projekt; Långsjöns dagvattenreningsanläggning, 2,2 miljoner kronor och utepaket lekplatser, 1,0 miljoner kronor.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens den 7 juni 2016 § 183

Controllerenhetens tjänsteskrivelse den 18 maj 2016

Bilagor till investeringsbesluten finns publicerade på [www.nacka.se](http://www.nacka.se)

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 183

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att bevilja investeringsmedel om 171,4 miljoner kronor och noterade kommunens totala investeringsammansättning enligt stadsledningskontorets tjänsteskrivelse.

### Yrkanden

Mats Gerdau yrkade med instämmande av Jan-Eric Jansson, Khashayar Farmanbar och Anna-Karin Boréus bifall till kommunstyrelsens förslag.

David Bergquist yrkade att investeringar för hem till nyanlända ska utgå ur investeringsbudgeten.

Jan-Eric Jansson yrkade med instämmande av Khashayar Farmanbar, Anna-Karin Boréus och Louise Ollivier avslag på David Bergquists yrkande.

Anna-Karin Boréus yrkade med instämmande av Christina Ståldal, Rolf Wasteson, Louise Ollivier och Eric Myrin att Morningside Marina utgår ur exploateringsbudgeten.

Christina Ståldal yrkade med instämmande av Rolf Wasteson, Louise Ollivier och Eric Myrin att Ryssbergen utgår ur exploateringsbudgeten.

Christina Ståldal yrkade med instämmande av Rolf Wasteson och Louise Ollivier att Österleden utgår ur exploateringsbudgeten.

Christina Ståldal yrkade att Gröna dalen, Alphyddan och Mjölkkudden utgår ur exploateringsbudgeten.

### Beslutsgång

Ordföranden ställde proposition på David Bergquists yrkande mot Jan-Eric Janssons yrkande om avslag på detsamma och fann att Jan-Eric Janssons yrkande hade bifallits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 59 röster för Jan-Eric Janssons yrkande och 2 röster för David Bergquists yrkande. Kommunfullmäktige hade således bifallit Jan-Eric Janssons yrkande.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 1

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

20 juni 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Ordföranden ställde proposition på Anna-Karin Boréus yrkande om Morningside Marina mot avslag på detta och fann att kommunfullmäktige hade avslagit yrkandet. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 36 röster för avslag på yrkandet, 21 röster för bifall till yrkandet och 4 avstod. Kommunfullmäktige hade således avslagit Anna-Karin Boréus yrkande.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 2

Ordföranden ställde proposition på Christina Ståldals yrkande om Ryssbergen mot avslag på detta och fann att kommunfullmäktige hade avslagit yrkandet. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 45 röster för avslag på yrkandet och 16 röster för bifall till yrkandet. Kommunfullmäktige hade således avslagit yrkandet.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 3

Ordföranden ställde proposition på Christina Ståldals yrkande om Österleden mot avslag på detta och fann att kommunfullmäktige hade avslagit yrkandet. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 51 röster för avslag på yrkandet och 10 röster för bifall till yrkandet. Kommunfullmäktige hade således avslagit yrkandet.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 4

Kommunfullmäktige avslag Christina Ståldals yrkande om Gröna dalen med mera.

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

## Protokollsanteckningar

Christina Ståldal lät anteckna följande för Nackalistans fullmäktige-grupp.

”Projekt som Nackalistan motsätter sig är bl a följande: All bebyggelse på Ryssbergen; byggprojektet Morningside Marina; studentbostäder på Alphyddan; bebyggelse i Gröna dalen, förnyelseområden som Mjölkudden. Vi är kritiska till finansieringen av gatukostnader i t ex Mjölkudden som nu är uppe i 100% av kostnaden, att jämföra med tidigare finansiering av gatukostnader från 60%, 80% och 90%. Det finns ingen rättvisa alls i detta i enlighet med kommunallagen och det allmänt trängda ekonomiska läget i

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunfullmäktige

kommunen idag och i framtiden är säkert anledningen till att man rövar fastighetsägarna på så mycket pengar man kan till att bygga vägar som redan finns. En del projekt har fått mycket stora underskott som t ex bebyggelsen av Vikingshillsvägen som beräknas kosta 45 miljoner kr mer. Andra projekt har också betydande underskott vilket är bekymmersamt och ställer frågor om finansieringsmodellen. I övrigt så är Nackalistan positiva till många byggprojekt men i detta skede lyfter vi fram de projekt som belastas med de största negativa effekterna. Nackalistan yrkade avslag på ovanstående projekt.”

Magnus Söderström lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktigegrupp.

”Det finns många exempel på investeringar som är direkt ekonomiskt lönsamma men som ändå inte genomförs på grund av ett ekonomiskt feltänk från kommunen. T.ex. borde isoleringen av Björknäs ishall ha gjorts redan långt tidigare, både av ekonomiska, miljömässiga och tillgänglighetsskäl. Ett annat typexempel är den saktfärdiga reoveringen av gamla belysningsanläggningar. Kommunen planerar att byta ut 600 armaturer från 1970-talet när man egentligen borde byta ut 4300. Gammal belysning kostar enormt mycket mer i både drift och underhåll än dagens mer moderna belysningsalternativ.

Istället för att genomföra alla investeringar som är ekonomiskt lönsamma väljer man att bara ut så många den dumsnålt tilltagna investeringsramen räcker till. Miljöpartiet har vid upprepade tillfällen föreslagit en förändring av kommunens investeringsmodell och separera investeringar som är ekonomiskt lönsamma sett ur ett livscykelperspektiv (LCC) från ”olönsamma” investeringar. Lönsamma investeringar bör alltid genomföras skyndsamt. Investeringarna skulle med fördel kunna finansieras via de gröna obligationer vi föreslagit i en motion.

Att inte genomföra ekonomiskt lönsamma investeringar är misshushållning med skattemedel, vilket skulle kunna rendera i en anmärkning från kommunens revisorer. För att nå upp till miljö-, och klimatmålen krävs också mer av ett livscykelperspektiv när vi ser till planering, projektering, byggande och användning av vår infrastruktur. Miljöpartiet anser det nu är hög tid att börja använda både livscykelkostnader (LCC) och livscykelanalyser (LCA) när vi räknar på investeringar.”

David Bergquist lät anteckna följande för Sverigedemokraternas fullmäktigegrupp.

"Sverigedemokraterna yrkade att investeringar till hem för nyanlända skulle utgå ur investeringsbeslutet. Dels för att ställningstagandet följer vår princip om att flyktinghjälp genom invandring ska i regel ersättas med hjälp till flyktingar i närområdet. Samtidigt så anser vi att det är grundligt fel att använda kommuninvånarnas skattemedel till ett system som missgynnar dem själva på bostadsmarknaden. Det är inte rimligt att kommunen lägger bud på dyra fastigheter till förmån för nyanlända medan kommuninvånarna hänvisas till långa bostadsköer eller dyra banklån för att få tag på bostäder."

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



20 juni 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunfullmäktige

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Den moderata kortsiktigheten är talande i denna punkt. Moderaterna ägnar sig åt massförsäljning av kommunal mark, vilket kan liknas vid ett förskott på hyran av marken; en kortsiktig och ohållbar dopning av kommunekonomin. För att senare istället köpa tillbaka marken. Att sälja en del mark för att öka byggandet är i sig inte konstigt, men den omfattning som sker i Nacka är beklämmande. Vi ser också att markinköpet motsvarar ca hälften av satsningen för sociala bostäder.

Ärendet vittnar om exceptionellt dålig framförhållning. Vi har varit medveten om situationen med både Björknäs ishall och behovet av bostäder för sociala ändamål. Det har också funnits i vår S-budgeten med mer satsningar redan förra året.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 183

Dnr KFKS 2016/300

## Tertialbokslut I 2016 för Nacka kommun

### Beslut

Kommunfullmäktige fastställer Nacka kommuns tertialbokslut 1 för 2016.

### Ärendet

Läget för kommunens verksamhet och ekonomi bedöms som bra för perioden januari-april 2016. Det ekonomiska utfallet för perioden var 62 miljoner kronor, vilket var 44 miljoner kronor bättre än budget. Helårsprognosen för 2016 är 142 miljoner kronor, vilket är 42 miljoner kronor bättre än budget. Högre skatteintäkter, realisationsvinster och finansnetto än budgeterat bidrar till den positiva avvikelsen. Det är positivt att socialnämnden och äldrenämnden, som haft underskott de senaste åren, nu lämnar positiva årsprognoser. Kommunens investeringstakt låg på en låg nivå under perioden och låneskulden ligger kvar på samma nivå som vid ingången av 2016, 700 miljoner kronor.

Sjukfrånvaron bland kommunens medarbetare har ökat i jämförelse med motsvarande period föregående år och ligger nu på 6,9 procent.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 184

Redovisningsenhetens tjänsteskrivelse den 18 maj 2016

Bokslut för tertial 1 2016 för Nacka kommun

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 184

Kommunstyrelsen föreslog att kommunfullmäktige fastställer Nacka kommuns tertialbokslut 1 för 2016.

### Yrkanden

Mats Gerdau yrkade med instämmande av Monica Brohede Tellström bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

20 juni 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

**Beslutsgång**

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

**Protokollsanteckningar**

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Det är oroande att se den ökade sjukfrånvaron. Våra samtal med personalen visar på stor utmaning gällande psykosociala arbetsmiljön, detta är något som behöver åtgärdas tidigt. Vårt förslag om arbetsmiljöråd och även vår satsning på högre Lönekompensation. Låga lönenivåer gör att Nacka tappar både erfarna medarbetare och har svårt att rekrytera. Konsultkostnaderna ökar, vilket är oroande, dyrt och även skapar problem med att få hållbarhet i verksamheten över tid. Bostadssituationen och byggande som riktar sig till olika grupper i Nacka är fortfarande inte löst för 2016 och det är bekymmersamt. Krafttag måste tas för att skapa fler hyresrätter och bostäder där personer kan bo till rimliga kostnader. Vi ser även en fortsatt ökning av det långvariga beroendet av försörjningsstöd i kommunen. Detta är mycket allvarligt och denna trend måste ses över och åtgärdas. Övertagandet av försörjningsstödet från socialnämnden till arbets- och företagsnämnden var illa genomtänkt och fortsätter skapa problem.

Vi socialdemokrater ser att digitaliseringen är den största samhällsomvälvande faktorn de kommande åren. Den har möjlighet att frigöra resurser till ökade satsningar i våra verksamheter, ge bättre inflytande och makt över vardagen för våra invånare och innebära höjd kvalitet och livskvalitet för våra invånare. För att digitaliseringen ska lyckas måste ordning och reda gälla vid upphandlingar och implementering av IT-system. Ett känt exempel är projektet Pulsen Combine som kostat mer än det dubbla och fört med sig inte bara brist på ett fungerande IT-system utan även dyra konsultkostnader från företaget som kunde ha undvikits från början.

Bra att upphöjning av Saltsjöbanan nu läggs in, dock önskar vi socialdemokrater att en station byggs vid Finntorp som ersättning för Nacka station som tas bort. Vi har inte fått besked på vad en sådan station ger för ekonomiska konsekvenser.

Angående den kraftiga ökningen av budgeten för Vikingshillsvägen så är Kommunalt VA en av de viktigaste och mest angelägna åtgärderna för systematiskt miljöarbete. Det är viktigt att detta blir gjort. Redan för 20 år sedan lovade den dåvarande moderatledda majoriteten att området ska få kommunalt VA. Efter en chockerande lång väntan ser projektet äntligen ut att bli verklighet. Det är dock inte utan att det känns överraskande att projektkostnaden ökar så mycket.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunfullmäktige

§ 184

Dnr KFKS 2016/305

## Omreglering av tomträttsavgäld för fastigheten Erstavik 26:604 – industri i Fisksätra

### Beslut

1. Kommunfullmäktige fastställer tomträttsavgälden för fastigheten Erstavik 26:604 till 63 000 kr/år att gälla från och med den 1 augusti 2017.
2. Kommunfullmäktige beslutar att erbjuda tomträttshavaren att friköpa tomträtten för 2 100 000 kr. Detta pris förutsätter att framställan om friköp görs före omregleringstidpunkten den 31 juli 2017 och att köpekontrakt har undertecknats av tomträttshavaren senaste tre månader efter nämnda tidpunkt.

### Ärendet

Fastigheten Erstavik 26:604, Fisksätravägen 34, Fisksätra, är upplåten med tomträtt för småindustriändamål sedan den 1 augusti 1977. Omregleringstidpunkten är den 1 augusti 2017. Tomträttsavgälden för fastigheten Erstavik 26:604 föreslås höjas från 26 100 kr/år till 65 000 kr/år.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 185  
Enheten för fastighetsutvecklings tjänsteskrivelse den 25 april 2016  
Bilaga 1 Kartskiss  
Bilaga 2 Värdeutlåtande  
Bilaga 3 Tomträttsavtal

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 185

Kommunstyrelsen föreslog att kommunfullmäktige skulle fatta följande beslut:

1. Kommunfullmäktige fastställer tomträttsavgälden för fastigheten Erstavik 26:604 till 63 000 kr/år att gälla från och med den 1 augusti 2017.
2. Kommunfullmäktige beslutar att erbjuda tomträttshavaren att friköpa tomträtten för 2 100 000 kr. Detta pris förutsätter att framställan om friköp görs före omregleringstidpunkten den 31 juli 2017 och att köpekontrakt har undertecknats av

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

20 juni 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

tomträttshavaren senaste tre månader efter nämnda tidpunkt.

## Yrkanden

Helena Westerling yrkade med instämmande av Lars Örback, David Bergquist, Sidney Holm och Khashayar Farmanbar avslag på punkten 2 i kommunstyrelsens förslag.

Mats Granath yrkade med instämmande av Mats Gerdau, Mikael Carlsson bifall till kommunstyrelsens förslag.

Mats Granath yrkade avslag på Helena Westerlings yrkande.

## Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Mats Granaths yrkande gällande punkten 1 i kommunstyrelsens förslag.

Ordföranden ställde proposition på Helena Westerlings yrkande gällande punkten 2 i kommunstyrelsens förslag mot Mats Granaths yrkande om avslag på detta och fann att kommunfullmäktige hade avslagit Helena Westerlings yrkande. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 38 röster för Mats Granaths yrkande och 23 röster för Helena Westerlings yrkande. Kommunfullmäktige hade således avslagit Helena Westerlings yrkande.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 5

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Mats Granaths yrkande gällande punkten 2 i kommunstyrelsens förslag.

## Reservationer

Khashayar Farmanbar reserverade sig för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp och ingav följande.

”Detta är ett strategiskt område i Fisksätra som har stort värde för områdets framtida utveckling. Området kan fortsätta användas som industriområde, men det är inte orimligt att framtida generationer vill kunna använda området till bostäder, verksamhetslokaler eller annat. Därför bör kommunen inte sälja ut marken för att kunna behålla rådkigheten över området samtidigt som vår näringslivsvänliga inställning gör det möjligt att fortsätta driva verksamheten vidare. Att sälja mark av ideologiska skäl eller för att snygga till en i övrigt anorektisk ekonomi ger inte hållbart Nacka.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

20 juni 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Rolf Wasteson reserverade sig för Vänsterpartiets fullmäktigegrupp och ingav följande.

”Vänsterpartiet är emot att tomträttsmark säljs ut. Genom att sälja fastigheter så tappar kommunen rådigheten över marken, något som kan vara av vikt på lång sikt. Vilka behov finns om 50-100 år, det vet vi inte idag. Vad vi vet att om motsvarande utförsäljningspolitik funnits i Nacka tidigare så hade Bergs oljehamn varit i privat ägo och kommunen hade inte haft möjlighet att planera området för bostadsbyggande. Vänsterpartiet är alltså emot att kommunen säljer mark, det gäller särskilt inom verksamhetsområden.”

### Protokollsanteckningar

Magnus Söderström lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktigegrupp.

”Den aktuella fastigheten på Fisksätravägen är upplåten med tomträtt för Småindustriändamål men används idag som stödboende. Boendet är mycket uppskattat och drivs framgångsrikt av en duktig entreprenör med bra förankring i lokalsamhället. Tidigare har det bedrivits andra verksamheter här och det är svårt att sia om vad som kommer bedrivas här i framtiden. Eftersom tomten har ett strategiskt läge där det skulle vara möjligt att bygga bostäder någon gång i framtiden bör kommunen inte sälja tomten utan fortsätta att upplåta den med tomträtt. Miljöpartiet reserverade sig därför mot en försäljning av den nuvarande tomträtten men vill poängtera att vi är väldigt nöjda med den verksamhet som bedrivs där idag.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunfullmäktige

§ 185

Dnr KFKS 2016/306

## Omreglering av tomträttsavgäld för fastigheten Erstavik 26:435– industri i Fisksätra

### Beslut

1. Kommunfullmäktige fastställer tomträttsavgälden för fastigheten Erstavik 26:435 till 62 000 kr/år att gälla från och med den 1 augusti 2017.
2. Kommunfullmäktige beslutar att erbjuda tomträttshavaren att friköpa tomträtten för 2 060 000 kr. Detta pris förutsätter att framställan om friköp görs före omregleringstidpunkten den 31 juli 2017 och att köpekontrakt har undertecknats av tomträttshavaren senaste tre månader efter nämnda tidpunkt.

### Ärendet

Fastigheten Erstavik 26:435, Fisksätravägen 32, Fisksätra, är upplåten med tomträtt för småindustriändamål sedan den 1 augusti 1977. Omregleringstidpunkten är den 1 augusti 2017. Tomträttsavgälden för fastigheten Erstavik 26:435 föreslås höjas från 27 500 kr/år till 62 000 kr/år.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 186  
Enheten för fastighetsutvecklings tjänsteskrivelse den 25 april 2016  
Bilaga 1 Kartskiss  
Bilaga 2 Värdeutlåtande  
Bilaga 3 Tomträttsavtal

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 186

Kommunstyrelsen föreslog att kommunfullmäktige skulle fatta följande beslut:

1. Kommunfullmäktige fastställer tomträttsavgälden för fastigheten Erstavik 26:435 till 62 000 kr/år att gälla från och med den 1 augusti 2017.
2. Kommunfullmäktige beslutar att erbjuda tomträttshavaren att friköpa tomträtten för

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande





20 juni 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

2 060 000 kr. Detta pris förutsätter att framställan om friköp görs före omregleringstidpunkten den 31 juli 2017 och att köpekontrakt har undertecknats av tomträttshavaren senaste tre månader efter nämnda tidpunkt.

### Yrkanden

Helena Westerling yrkade med instämmande av Lars Örback, David Bergquist, Sidney Holm och Khashayar Farmanbar avslag på punkten 2 i kommunstyrelsens förslag.

Mats Granath yrkade med instämmande av Mats Gerdau, Mikael Carlsson bifall till kommunstyrelsens förslag.

Mats Granath yrkade avslag på Helena Westerlings yrkande.

### Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Mats Granaths yrkande gällande punkten 1 i kommunstyrelsens förslag.

Ordföranden ställde proposition på Helena Westerlings yrkande gällande punkten 2 i kommunstyrelsens förslag mot Mats Granaths yrkande om avslag på detta och fann att kommunfullmäktige hade avslagit Helena Westerlings yrkande. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 38 röster för Mats Granaths yrkande och 23 röster för Helena Westerlings yrkande. Kommunfullmäktige hade således avslagit Helena Westerlings yrkande.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 6

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Mats Granaths yrkande gällande punkten 2 i kommunstyrelsens förslag.

### Reservationer

Khashayar Farmanbar reserverade sig för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp och ingav följande.

”Detta är ett strategiskt område i Fisksätra som har stort värde för områdets framtida utveckling. Området kan fortsätta användas som industriområde, men det är inte orimligt att framtida generationer vill kunna använda området till bostäder, verksamhetslokaler eller annat. Därför bör kommunen inte sälja ut marken för att kunna behålla rådigheten över området samtidigt som vår näringslivsvänliga inställning gör det möjligt att fortsätta driva

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

20 juni 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

verksamheten vidare. Att sälja mark av ideologiska skäl eller för att snygga till en i övrigt anorektisk ekonomi ger inte hållbart Nacka.”

Rolf Wasteson reserverade sig för Vänsterpartiets fullmäktige-grupp och ingav följande.

”Vänsterpartiet är emot att tomträttsmark säljs ut. Genom att sälja fastigheter så tappar kommunen rådigheten över marken, något som kan vara av vikt på lång sikt. Vilka behov finns om 50-100 år, det vet vi inte idag. Vad vi vet att om motsvarande utförsäljningspolitik funnits i Nacka tidigare så hade Bergs oljehamn varit i privat ägo och kommunen hade inte haft möjlighet att planera området för bostadsbyggande. Vänsterpartiet är alltså emot att kommunen säljer mark, det gäller särskilt inom verksamhetsområden.”

### Protokollsanteckningar

Magnus Söderström lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktige-grupp.

”Den aktuella fastigheten på Fisksätravägen är upplåten med tomträtt för Småindustriändamål men används idag som stödboende. Boendet är mycket uppskattat och drivs framgångsrikt av en duktig entreprenör med bra förankring i lokalsamhället. Tidigare har det bedrivits andra verksamheter här och det är svårt att sja om vad som kommer bedrivas här i framtiden. Eftersom tomten har ett strategiskt läge där det skulle vara möjligt att bygga bostäder någon gång i framtiden bör kommunen inte sälja tomten utan fortsätta att upplåta den med tomträtt. Miljöpartiet reserverade sig därför mot en försäljning av den nuvarande tomträtten men vill poängtera att vi är väldigt nöjda med den verksamhet som bedrivs där idag.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 186

Dnr KFKS 2016/336

## Omreglering av tomträttsavgäld och erbjudande om friköp för fastigheten Tollare 1:334 – Tollare skola i Saltsjö-Boo

### Beslut

1. Kommunfullmäktige fastställer den årliga tomträttsavgälden för fastigheten Tollare 1:334 till 750 000 kr per år att gälla fr.o.m. den 1 oktober 2017 och under kommande 10-årsperiod.
2. Kommunfullmäktige beslutar erbjuda tomträttshavaren friköpa tomträtten för 25 000 000 kr. Detta pris förutsätter att framställan om friköp görs före omregleringstidpunkten den 30 september 2017 och att köpekontrakt har undertecknats av tomträttshavaren senaste tre månader efter nämnda tidpunkt

### Ärendet

Fastigheten Tollare 1:334, Hedenströms väg 1 i Saltsjö Boo, är upplåten med tomträtt för förskole -/skoländamål sedan den 2 november 2006. Avgäldsperioden räknas från 1 oktober 2007 och omregleringstidpunkten är den 1 oktober 2017. Tomträttsavgälden för fastigheten Tollare 1:334 föreslås höjas från 234 000 kr/år till 750 000 kr/år.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 187  
Enheten för fastighetsutveckling den 11 maj 2016  
Karta  
Värdeutlåtande  
Gällande tomträttsavtal

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 187

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

20 juni 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige fastställer den årliga tomträttsavgälden för fastigheten Tollare 1:334 till 750 000 kr per år att gälla fr.o.m. den 1 oktober 2017 och under kommande 10-årsperiod.
2. Kommunfullmäktige beslutar erbjuda tomträttshavaren friköpa tomträtten för 25 000 000 kr. Detta pris förutsätter att framställan om friköp görs före omregleringstidpunkten den 30 september 2017 och att köpekontrakt har undertecknats av tomträttshavaren senaste tre månader efter nämnda tidpunkt

Kommunstyrelsen beslutade för egen del, under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut enligt ovan, följande:

1. Kommunstyrelsen befullmäktigar stadsjuristen eller den som denne i sitt ställe sätter, eller den hon i sitt ställe sätter, att föra kommunens talan i domstol i mål om omreglering av tomträttsavgäld för fastigheten Tollare 1:334.

## Yrkanden

Helena Westerling yrkade med instämmande av Lars Örback och David Bergquist avslag på punkten 2 i kommunstyrelsens förslag.

Mikael Carlsson yrkade med instämmande av Mats Gerdau och Louise Ollivier bifall till kommunstyrelsens förslag.

## Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Mikael Carlssons yrkande gällande punkten 1 i kommunstyrelsens förslag.

Med avslag på Helena Westerlings yrkande beslutade kommunfullmäktige i enlighet med Mikael Carlssons yrkande gällande punkten 2 i kommunstyrelsens förslag.

## Reservationer

Rolf Wasteson reserverade sig för Vänsterpartiets fullmäktigegrupp och ingav följande.

”Vänsterpartiet är emot att tomträttsmark säljs ut. Genom att sälja fastigheter så tappar kommunen rådigheten över marken, något som kan vara av vikt på lång sikt. Vilka behov finns om 50-100 år, det vet vi inte idag. Vad vi vet att om motsvarande utförsäljningspolitik funnits i Nacka tidigare så hade Bergs oljehamn varit i privat ägo och kommunen hade inte haft möjlighet att planera området för bostadsbyggande. Vänsterpartiet är alltså emot att kommunen säljer mark, det gäller särskilt inom verksamhetsområden.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



20 juni 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

**Protokollsanteckningar**

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Vi ser stora värden för Nackaborna och framtida generationer att kunna ha rådighet över utvecklingen genom att inte sälja ut gemensamt kommunalt ägd mark. I dagsläget kan synas att det inte är av större vikt men för framtida planeringar och viljeinriktningar för markens nyttjande kan det vara av stor betydelse.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 187

Dnr KFKS 2016/339

## Omreglering av tomträttsavgäld och erbjudande om friköp för fastigheten Mensättra 28:8 – Lusthusets förskola, Källängsvägen 1 i Boo

### Beslut

1. Kommunfullmäktige fastställer den årliga tomträttsavgälden för fastigheten Mensättra 28:8 till 90 000 kr per år att gälla fr.o.m. den 1 oktober 2017 och under kommande 10-årsperiod.
2. Kommunfullmäktige beslutar erbjuda tomträttshavaren att friköpa tomträtten för 3 000 000 kr. Detta pris förutsätter att framställan om friköp görs före omregleringstidpunkten den 30 september 2017 och att köpekontrakt har undertecknats av tomträttshavaren senast tre månader efter nämnda tidpunkt.

### Ärendet

Fastigheten Mensättra 28:8, Källängsvägen 1 i Boo, är upplåten med tomträtt för förskole-/skoländamål sedan den 1 oktober 1997. Omregleringstidpunkten är den 1 oktober 2017. Tomträttsavgälden för fastigheten Mensättra 28:8 föreslås höjas från 80 000 kr/år till 94 000 kr/år.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 188  
Enheten för fastighetsutveckling den 11 maj 2016  
Karta  
Värdeutlåtande  
Gällande tomträttsavtal

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 188

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



20 juni 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

1. Kommunfullmäktige fastställer den årliga tomträttsavgälden för fastigheten Mensättra 28:8 till 90 000 kr per år att gälla fr.o.m. den 1 oktober 2017 och under kommande 10-årsperiod.
2. Kommunfullmäktige beslutar erbjuda tomträttshavaren att friköpa tomträtten för 3 000 000 kr. Detta pris förutsätter att framställan om friköp görs före omregleringstidpunkten den 30 september 2017 och att köpekontrakt har undertecknats av tomträttshavaren senast tre månader efter nämnda tidpunkt.

Kommunstyrelsen beslutade för egen del, under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut enligt ovan, följande:

1. Kommunstyrelsen befullmäktigar stadsjuristen eller den som denne i sitt ställe sätter, föra kommunens talan i domstol i mål om omreglering av tomträttsavgäld för fastigheten Mensättra 28:8.

### Yrkanden

Helena Westerling yrkade med instämmande av Lars Örback, David Bergquist och Louise Ollivier avslag på punkten 2 i kommunstyrelsens förslag.

Mikael Carlsson yrkade med instämmande av Mats Gerdau bifall till kommunstyrelsens förslag.

### Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Mikael Carlssons yrkande gällande punkten 1 i kommunstyrelsens förslag.

Med avslag på Helena Westerlings yrkande beslutade kommunfullmäktige i enlighet med Mikael Carlssons yrkande gällande punkten 2 i kommunstyrelsens förslag.

### Reservationer

Rolf Wasteson reserverade sig för Vänsterpartiets fullmäktigegrupp och ingav följande.

”Vänsterpartiet är emot att tomträttsmark säljs ut. Genom att sälja fastigheter så tappar kommunen rådigheten över marken, något som kan vara av vikt på lång sikt. Vilka behov finns om 50-100 år, det vet vi inte idag. Vad vi vet att om motsvarande utförsäljningspolitik funnits i Nacka tidigare så hade Bergs oljehamn varit i privat ägo och kommunen hade inte haft möjlighet att planera området för bostadsbyggande. Vänsterpartiet är alltså emot att kommunen säljer mark, det gäller särskilt inom verksamhetsområden.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



20 juni 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunfullmäktige

### Protokollsanteckningar

Magnus Söderström lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktige-grupp.

”Eftersom tomten har ett strategiskt läge där det skulle vara möjligt att bygga bostäder någon gång i framtiden bör kommunen inte sälja tomten utan fortsätta att upplåta den med tomträtt. Miljöpartiet reserverade sig därför mot en försäljning av den nuvarande tomträtten men vill poängtera att vi är väldigt nöjda med den verksamhet som bedrivs där idag.”

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Vi ser stora värden för Nackaborna och framtida generationer att kunna ha rådighet över utvecklingen genom att inte sälja ut gemensamt kommunalt ägd mark. I dagsläget kan synas att det inte är av större vikt men för framtida planeringar och viljeinriktningar för markens nyttjande kan det vara av stor betydelse.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



20 juni 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 188

Dnr KFKS 2016/387

## Sammanträdesdagar 2017

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar om sammanträdesdagar 2017 för sig enligt juridik- och kanslienhetens förslag.

### Ärendet

Det har tagits fram ett förslag till sammanträdesdagar för 2017. Förslaget bygger på en grundstruktur med sammanträden för kommunstyrelsens arbetsutskott 13 dagar före kommunstyrelsens sammanträden. Justeringar har gjorts för lov/helgdagar. Förslaget samspelar med det förslag som beslutats om i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott och dess verksamhetsutskott samtidigt. Förslagen för samtliga dessa redovisas för att underlätta bedömning av förslagen sammantaget.

Enligt kommunallagen ska kommunstyrelsen ta ställning till skattesats i oktober månad och det föreslås därför ett sammanträde den 23 oktober. Vid samma sammanträde ska ärendet om tertialbokslut två behandlas. Tidsschemat för bokslutsarbetet medför även för 2017 att handlingar till tertialbokslut två inte kan skickas ut i tid inför behandling i utskotten. Därför ges även fortsättningsvis en muntlig information på sammanträdena om vad bokslutet kommer att visa.

### Förkortningsförklaring

KSSU = kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

KSAU = kommunstyrelsens arbetsutskott

KSVU = kommunstyrelsens verksamhetsutskott

KSSU	KSAU/KSVU	KS	KF
December 2016		16 januari	6 februari
17 januari			
31 januari	24 januari	13 februari	6 mars
21 februari			
14 mars	7 mars	3 april	24 april
28 mars			
11 april	25 april	8 maj	29 maj
2 maj			

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



20 juni 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
 Kommunfullmäktige

23 maj	30 maj	7 juni ( <b>onsdag</b> )	19 juni
	7 juni	19 juni (”ramärendet”)	-
13 juni			
8 augusti	15 augusti	28 augusti	11 september
29 augusti			
12 september	19 september	2 oktober	16 oktober
3 oktober	10 oktober	23 oktober	
		6 november	13 november
		Endast behandling oppositionens budgetförslag	14 november(reserv)
24 oktober			
7 november	14 november	27 november	11 december
21 november	28 november	11 december (internbudget)	-
5 december	12 december	Januari 2018	Jan/febr 2018

## Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 189

Controllerenhetens tjänsteskrivelse den 27 april 2016

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 189

Kommunstyrelsen fattade följande beslut.

1. Kommunstyrelsen beslutar om sammanträdesdagar 2017 för sig i enlighet med juridik- och kanslienhetens förslag.
2. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar om sammanträdesdagar 2017 för sig enligt juridik- och kanslienhetens förslag.

## Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 189

Dnr KFKS 2016/424

## Tillägg i reglemente för förtroendevalda om arvoden i vissa fall och uppdrag som gruppleddare/deltidsengagerad förtroendevald

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar om följande tillägg i reglementet för förtroendevalda.

#### § 2, ny punkt 11, kursiverat nedan

Tjänstgörande ledamöter, närvarande ersättare och andra förtroendevalda som medgett närvarorätt har rätt till ersättning enligt vad anges i det här reglementet.

Ersättning utgår för

(...)

*11. beslutsfattande enligt 6 § och 11 § lagen med särskilda bestämmelser om vård av unga och 13 § lagen om vård av missbrukare i vissa fall (timarvodering).*

#### § 8, tillägg i första stycket, kursiverat nedan

Förtroendevald som valts till deltidsengagerad förtroendevald eller gruppleddare har rätt till arvode i den utsträckning som fullmäktige beslutat. Deltidsarvoden och gruppleddararvoden fastställs årligen i mål- och budgetärendet. *Uppdrag som deltidsengagerad förtroendevald eller gruppleddare upphör om den förtroendevalde inte längre representerar det parti som angavs för personen när kommunfullmäktige valde personen till uppdraget. I och med detta upphör arvoderingen.*

Bestämmelserna gäller från och med den 1 juli 2016. Bestämmelsen i § 8 har inte retroaktiv verkan.

### Ärendet

I ärendet föreslås att ordföranden i socialnämnden eller annan ledamot som nämnden har utsett, ska få timarvode för tid när de fattar beslut i ärenden om omedelbara omhändertaganden eller placering enligt lagen med särskilda bestämmelser om vård av unga och lagen om vård av missbrukare i vissa fall. Det föreslås också att en förtroendevald som också har uppdrag som gruppleddare eller deltidsengagerad förtroendevald, automatiskt ska fråntas sådant uppdrag, om personen lämnar eller utesluts ur det parti om personen representerade när den valdes till uppdraget. I och med de avbryts också arvoderingen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

20 juni 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

## Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 31 maj 2016 § 87  
Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 20 maj 2016  
Reglemente för förtroendevalda

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 190

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.  
Kommunfullmäktige beslutar om följande tillägg i reglementet för förtroendevalda.

#### § 2, ny punkt 11, kursiverat nedan

Tjänstgörande ledamöter, närvarande ersättare och andra förtroendevalda som medgetts närvarorätt har rätt till ersättning enligt vad anges i det här reglementet.

Ersättning utgår för

(...)

*11. beslutsfattande enligt 6 § och 11 § lagen med särskilda bestämmelser om vård av unga och 13 § lagen om vård av missbrukare i vissa fall (timarvodering).*

#### § 8, tillägg i första stycket, kursiverat nedan

Förtroendevald som valts till deltidsengagerad förtroendevald eller gruppledare har rätt till arvode i den utsträckning som fullmäktige beslutat. Deltidsarvoden och gruppleदारarvoden fastställs årligen i mål- och budgetärendet. *Uppdrag som deltidsengagerad förtroendevald eller gruppledare upphör om den förtroendevalde inte längre representerar det parti som angavs för personen när kommunfullmäktige valde personen till uppdraget. I och med detta upphör arvoderingen.*

Bestämmelserna gäller från och med den 1 juli 2016. Bestämmelsen i § 8 har inte retroaktiv verkan.

## Yrkanden

Monica Brohede Tellström, Gunnel Nyman Gräff, Mats Gerdau och Åsa Marnell yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

## Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Monica Brohede Tellströms yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



20 juni 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunfullmäktige**Protokollsanteckningar**

Christina Ståldal lät anteckna följande för Nackalistans fullmäktige-grupp.

”Nackalistan ser med tillfredsställelse på att beslutet är i enlighet med det besked vi har fått från jurister och som har gjort att vi har drivit detta ärende under flera månader för att få en bättre ordning. Om det inte hade blivit på detta sätt så hade en grupp personer kunnat lyfta inkomster fr o m 2017 utan att vare sig vara deltidsengagerade eller förtroendevalda samt hade man berövat ett parti på en väsentlig del av finansiella tillgångar som var tänkta att gå till partiet och dess aktiva ledamöter.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 190

Dnr KFKS 2016/392

## Nytt reglemente för mål och resultatstyrning

### Beslut

Kommunfullmäktige antar föreslaget nytt reglemente för mål och resultatstyrning.

### Ärendet

Inom ramen för arbetet med att utveckla kommunens mål- och resultatstyrning beslutade kommunfullmäktige om nya kommunövergripande mål i ärendet om mål och budget för 2016-2018. För att de övergripande målen ska få en god styreffekt och för att ytterligare stärka kommunens mål- och resultatstyrning föreslås i detta ärende justeringar i kommunens reglemente för mål- och resultatstyrning. De större förändringar som föreslås är:

- Den av kommunfullmäktige fastställda ambitionen läggs till som en del av den grund som utgör styrningen i Nacka kommun och som ska vara nämndernas utgångspunkt.
- Kommunfullmäktige ska fastställa nämndens fokus inom de övergripande målen. Tidigare fastställde kommunfullmäktige strategiska mål.
- Kommunfullmäktige ska fastställa resultatindikatorer med årsmål. Tidigare beslutade nämnden om nyckeltal men dessa fastställdes inte av kommunfullmäktige.
- Tillägg görs i riktlinjerna för god ekonomisk hushållning där tre centrala aspekter i en växande kommuns ekonomi lyfts fram, i form av riktlinjer för resultatöverskott, finansiering av investeringar och utveckling av kommunens soliditet.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 juni 2016 § 191

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 12 maj 2016

Reglemente för mål- och resultatstyrning

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 juni 2016 § 191

Kommunstyrelsen föreslog att kommunfullmäktige antar föreslaget nytt reglemente för mål och resultatstyrning.

## Yrkanden

Khashayar Farmanbar yrkade med instämmande av Monica Brohede Tellström och Bosse Ståldal bifall till kommunstyrelsens förslag.

## Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Khashayar Farmanbars yrkande.

## Protokollsanteckningar

Rolf Wasteson lät anteckna följande för Vänsterpartiets fullmäktige-grupp.

”Vänsterpartiet anser, att dokumentet har blivit tydligare, när det gäller möjlighet att formulera uppdrag och följa upp den ekonomiska hållbarheten. Detsamma gäller inte den sociala och den ekologiska hållbarheten. Där avser vi att återkomma vår med förslag till ändringar i auktorisationskraven, när detta ärende blir aktuellt.

Vi delar vår kommuns ambition men dessutom är vår uppfattning, som den uttrycks i vårt förslag till budget 2016, att kommunen ska bedriva egen verksamhet inom vart och ett av de områden, som är utlagda på entreprenad, tex hemtjänst.

Detta är för oss en viktig del av såväl social som ekonomisk hållbarhet. Samtidigt gör det kommunen till en bättre beställare genom ökad kunskap och kan också låta kommunen bli kvalitetstrendsättare.”

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Vi socialdemokrater vill se Nackas grundläggande värdering enligt "Förtroende och respekt för medmänniskors kunskap och egen förmåga- och deras vilja att ta ansvar. Och vår gemensamma vilja till att inkludera och skapa framgång och livskvalitet för alla". Detta och skillnaden med majoritetens värderingsbas finns närmare förklarad i vår budget- och målmotion. Dock avser detta beslut arbetsmodellen för hur kommunfullmäktige ska arbeta med nämndernas fokus, indikatorsnivåer och målsättning. Den arbetsmodell som föreslås ger bättre beslutsflöden. Det innebär också att nämnderna blir mer fokuserade på att genomföra och hitta bästa möjliga genomförandet av sina uppdrag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



20 juni 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

När det gäller en del verksamhetsområden exempelvis utbildningsfrågorna är det klart bekymmersamt att moderatmajoriteten är så fullständigt ointresserade av att följa upp kvaliteten för så många Nackabor. Vi socialdemokrater tycker om fristående skolor och tycker att de är viktiga för att få ökad pedagogisk inslag. Därför är det viktigt att de som väljer dessa skolor inte står kommunens stöd, kravställande på skolorna och uppföljning. Nyligen kunde vi se resultatet av denna bristande uppföljning. Liberala Expressens ledarsida skrev om detta "... utbrett bruk av glädjebetyg hos gymnasiefriskolorna. Först rättas de nationella proven extra snällt. Därefter sätts högre betyg än vad provresultaten motiverat." Detta är ett kommunfinansierat bedrägeri av elever och föräldrar. Vi ser framemot att även via kommunfullmäktige följa upp så att alla Nackas skolor levererar kunskapskvalitet oavsett vem som råkar vara ägare."

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 191

Dnr KFKS 2016/329

## Strategi mot våldsbejakande extremism och extremt våld

### Beslut

Kommunfullmäktige antar föreslagen strategi mot våldsbejakande extremism och extremt våld.

### Ärendet

Frågan om hur samhället ska möta och arbeta förebyggande mot våldsbejakande extremism och extremt våld är högst aktuell. Från flera håll, och inte minst från den nationella samordnaren i frågan, pekas på vikten av att kommunerna har ett styrdokument vad gäller arbetet. Utgångspunkten i strategin är att arbetet mot våldsbejakande extremism måste bygga på forskningsrön, beprövad erfarenhet och aktuella problembilder. Det förebyggande arbetet ska ske inom befintliga strukturer där enheter inom kommunen, andra myndigheter och civilsamhället finns med. Att tillse att kunskap och kompetens finns är en annan viktig förutsättning för det förebyggande arbetet. Vidare krävs att arbetet samordnas och ansvarig nämnd för detta är kommunstyrelsen. Denna samordning kan ske inom säkerhetsfunktionen. En utökning av budgeten med 200 tkr föreslås för att öka kraften i arbetet. Resultat av arbetet mot våldsbejakande extremism och extremt våld ska följas upp och utvärderas. Resultat ska redovisas årligen till kommunstyrelsen.

Brottsförebyggande rådet har ställt sig bakom den föreslagna strategin och föreslagit att beakta frågan om utökad budget i arbetet med mål och budget för 2017.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 192

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 28 april 2016

Förslag till strategi

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 192

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att anta föreslagen strategi mot våldsbejakande extremism och extremt våld.

Kommunstyrelsens noterade brottsförebyggande rådets förslag att i arbetet med budget för 2017 avsätta 200 tkr för en förstärkning av samordningsuppdraget inom säkerhetsfunktionen för arbetet mot våldsbejakande extremism och extremt våld.

## Yrkanden

Tobias Nässén yrkade med instämmande av Mats Granath, Ella Tegsten, Christine Lorne, Bosse Ståldal, Lisskulla Zayane och Rolf Wasteson bifall till kommunstyrelsens förslag.

## Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Tobias Nässéns yrkande.

## Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Vi socialdemokrater skrev 15 juni 2015 en motion som vi nu ser har fått effekt i form av en strategi för våldsbejakande extremism. Vi skrev motionen för att motverka extremister som kan tänkas resa ner till krigsområden som Syrien men även andra extrema ideologier som står bakom våldsbrott och hatbrott runt om i landet med ideologiskt extremistisk bakgrund.

Lokalsamverkan och stöd till civilsamhället är viktiga stöttepelare för att motverka extremism som denna strategi ämnar utveckla. Vi ser positivt på att de demokratiska partierna i Nackas kommunfullmäktige ställer sig bakom strategin.

Medan denna strategi är välskriven är det oroande att se resultatet av moderatmajoritetens politik med nedlagda lokala trygghetsråd som innebär minskat engagemang i Nackas olika kommundelar.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunfullmäktige

§ 192

Dnr KFKS 2015/750-271

## Kommunal bostadsförmedling i Nacka

Motion den 16 november 2015 av Rolf Wasteson (V), Camilla Carlberg (V) och Birgit Hansson (V)

### Beslut

Ärendet bordläggs.

### Ärendet

Motionärerna lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde den 16 november 2015 en motion med förslag om att kommunen bildar en kommunal bostadsförmedling.

Kommunen ska möjliggöra bostäder för alla, vilket betyder att det ska finnas en mångfald av bostadstyper och bostäder för sociala ändamål. Det betyder dock inte att kommunen ska hantera uthyrningen eller förmedlingen av bostäderna. Det finns andra aktörer som är bättre lämpade för det. Att bilda en kommunal bostadsförmedling förutsätter dessutom en ekonomisk omprioritering som kommunstyrelsen inte kan se står i rimlig proportion till nyttan för kommunen.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 193

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 18 maj 2016

Motion

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 193

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår förslaget i motionen.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 193

Dnr KFKS KFKS 2016/77

## Utredande av förutsättningar för båtpendling

Motion den 1 februari av Christina Ståldal, Mikael Carlsson, Efsen Goitom, Bosse Ståldal (NL)

### Beslut

Ärendet bordläggs.

### Ärendet

Motionärerna föreslår att kommunen i samverkan med berörda intressenter tar initiativ till att utreda förutsättningar för en daglig båtpendling från Boo och övriga Nacka in mot Stockholm under hela året. Utredningen ska analysera tänkbara platser liksom belysa tänkbara ekonomiska och miljömässiga konsekvenser av en utökad båtpendling.

Landstingets trafikförvaltnings pågående pendlarbåtsförsök samt forsknings- och utvecklingsprojekt med en elbåt på linje 80 som drivs av 100 % förnybar energi ses som ett viktigt led i att följa upp tidseffektivisering och miljöbesparingar. Det finns möjlighet för landstingets trafikförvaltning att driva liknande försök för fler platser, men ett sådant projekt bör inte drivas främst av Nacka kommun i närtid. Däremot ska tillämpliga slutsatser från trafikförvaltningens pågående projekt användas för att planera för ett växande Nacka. Kommunstyrelsen instämmer i grunderna för natur- och trafiknämndens förslag till kommunfullmäktige att avslå förslagen i motionen.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 194

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 20 maj 2016

Natur- och trafiknämndens beslut den 21 april 2016, § 90

Motion

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 194

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



20 juni 2016

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
 Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige noterar att kommunen driver på för ökad båtpendling till och från Nacka, att dialog om detta pågår med landstinget och privata aktörer samt noterar att det är landstinget som är ansvarig för kollektivtrafiken även till sjöss. Motionen föranleder ingen ytterligare åtgärd.

**Beslut i natur- och trafiknämnden den 21 april 2016 § 90**

Natur och trafiknämnden föreslog att kommunfullmäktige skulle avslå motionen "Utredande av förutsättningar för båtpendling" daterad 2016-02-01 med motiveringen att utredningar om kollektivtrafikens förutsättningar bör drivas av landstingets trafikförvaltning, att dialog om ett fördjupat samarbete i frågan redan pågår med landstinget, samt att liknande försök som kan visa på ekonomiska och miljömässiga konsekvenser av båtpendling redan är satta.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 194

Dnr KFKS 2016/180

## Tågstation i Finntorp

Motion den 14 mars 2016 av Erik Svanfeldt m.fl. (S)

### Beslut

Ärendet bordläggs.

### Ärendet

med dubbelspår i hela sin längd samt att kommunen, om Stockholms läns landsting fattar beslut om att ta bort Nacka station, ska verka för en ny station i Finntorp istället.

Om Nacka station tas bort och om landstinget i sitt utredningsarbete för framtidens kollektivtrafik kommer fram till att en tågstation i Finntorp är en bra lösning, kommer kommunen att samverka med landstinget kring detta inom ramen för planeringen av området.

Planeringen för upphöjningen av Saltsjöbanan pågår och innefattar en bro med dubbelspår i enlighet med förslag 2 i motionen.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 195

Enheten för strategisk stadsutvecklings tjänsteskrivelse den 20 april 2016

Motion

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 195

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår förslag 1 i motionen om ny tågstation vid Finntorp och noterar följande.

Landstinget väntas fatta beslut om Nacka station under 2016. Om Nacka station tas bort och om landstinget i sitt utredningsarbete för framtidens kollektivtrafik kommer fram till att en tågstation i Finntorp är en bra lösning, kommer kommunen att samverka med landstinget kring detta inom ramen för planeringen av området.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



20 juni 2016

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige noterade även att planeringen för upphöjningen av Saltsjöbanan pågår och innefattar en bro med dubbelspår i enlighet med förslag 2 i motionen. Motionen ansågs därmed färdigbehandlad.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 195

Dnr KFKS 2016/187

## Grön placeringspolicy för medel avsatta för pensionsförpliktelser

Motion den 14 mars 2016 av Sidney Holm (MP)

### Beslut

Ärendet bordläggs.

### Ärendet

Motionären föreslår i en motion att en pensionspolicy för förvaltning av medel avsatta för pensionsförpliktelser ska tas fram med etiska riktlinjer för hållbara och ansvarsfulla placeringar.

I dagsläget placerar inte kommunen pensionsmedel, därmed saknas behov av riktlinjer kring detta. Skulle det i framtiden bli aktuellt med placering av pensionsmedel så bör det i reglemente för medelsförvaltning framgå riktlinjer kring sådan placering.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 juni 2016 § 196

Controllerenhetens tjänsteskrivelse den 13 maj 2016

Motion

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 196

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige avslå motionen om att ta fram en placeringspolicy för förvaltning av medel avsatta för pensionsförpliktelser, då inga placeringar av pensionsmedel för närvarande görs.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 196

Dnr KFKS 2016/188

## Hållbara investeringar via gröna obligationer

Motion den 14 mars 2016 av Sidney Holm (MP)

### Beslut

Ärendet bordläggs.

### Ärendet

Motionären föreslår att kommunen diversifierar sin emittering av obligationer genom att finansiera alla klimatsmarta och ekologiskt hållbara investeringar genom emittering av s k gröna obligationer.

I majoritetspartiernas politiska plattform för mandatperioden finns en viljeinriktning om att pröva så kallade gröna obligationer. Gröna obligationer kommer att värderas som ett alternativ i samband med framtida lånebehov.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 197

Controllerenhetens tjänsteskrivelse den 13 maj 2016

Motion

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 197

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att notera att när ett framtida lånebehov uppstår som aktualiserar ett nytt obligationsprogram, bör gröna obligationer värderas som ett alternativ. Motionen ansågs därmed bifallen.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 197

Dnr KFKS 2016/94-456

## Nära och tillgängliga återvinningsstationer

Motion den 19 januari 2016 av Rolf Wasteson m.fl.

### Beslut

Ärendet bordläggs.

### Ärendet

Motionärerna föreslår att det fram till år 2019 ska byggas återvinningsstationer så att medborgare har max 5 minuters gångavstånd till närmaste station. Av flera orsaker, främst av kostnader för detaljplaneändringar, finns det inte möjlighet att bifalla förslaget och kommunstyrelsen rekommenderar istället att en utredning görs gällande införande av så kallade flerfackskärler för fastighetsnära insamling av förpackningar mm. Motionärerna yrkar även att stationerna ska placeras så att de är enkelt att nå till fots och inte förutsätter att man åker bil. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige bifaller det yrkandet.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 198

Natur- och trafiknämnden den 22 mars 2016 § 57

VA- och avfallsenhetens tjänsteskrivelse den 26 februari 2016

Motion

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 198

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige avslår yrkandet om att återvinningsstationer byggs så att alla på sikt, senast vid utgången av 2019, ska ha en i bostadens närhet på max 5 minuters gångavstånd. Det är inte möjligt av flera orsaker, bland annat kostnader för detaljplaneändringar.
2. Kommunfullmäktige bifaller yrkandet om att återvinningsstationer som byggs ska placeras så att de enkelt nås till fots och inte förutsätter att man åker bil.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

3. Kommunfullmäktige noterar att natur- och trafiknämnden ska utreda ett eventuellt införande av så kallade flerfackskärl för fastighetsnära insamling av förpackningar med mera.
4. Motionen är därmed färdigbehandlad.

**Beslut i natur- och trafiknämnden den 22 mars 2016 § 57**

Natur- och trafiknämnden föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige avslår yrkandet om att återvinningsstationer byggs så att alla på sikt, senast vid utgången av 2019, ska ha en i bostadens närhet på max 5 minuters gångavstånd. Det är inte möjligt av flera orsaker, bland annat kostnader för detaljplaneändringar.
2. Kommunfullmäktige bifaller yrkandet om att återvinningsstationer som byggs ska placeras så att de enkelt nås till fots och inte förutsätter att man åker bil.
3. Kommunfullmäktige noterar att natur- och trafiknämnden ska utreda ett eventuellt införande av så kallade flerfackskärl för fastighetsnära insamling av förpackningar med mera.
4. Motionen är därmed färdigbehandlad.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 198

Dnr KFKS

## Anmälningar, meddelanden och tillkännagivanden

Rapportering enligt 16 kap 6 f-h §§ socialtjänstlagen och 28 f-g §§ lagen om särskilt stöd till vissa funktionshindrade av ej verkställda beslut enligt 4 kap 1§ socialtjänstlagen och 9 § lagen om särskilt stöd till vissa funktionshindrade – per sista september 2015.

Brev från medborgare angående detaljplan för Vikingshill och Sommarbo, Område C i Boo.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 199

Dnr KFKS

## Anmälningar från revisorerna

Revisionsskrivelse och rapport nr 1 2016 – Granskning av flyktingmottagande

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 200

Dnr KFKS 2016/536

## Motion – utökning av Nyckelvikens naturreservat

Motion den 20 juni 2016 av Eric Myrin (SD)

### Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 201

Dnr KFKS 2016/534

## Motion – Förbereda Nacka stad för cykeltrafik

Motion den 20 juni 2016 av Rolf Wasteson, Birgit Hansson och Lars Örback (V)

### Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 202

Dnr KFKS 2016/535

## Motion – Biologisk mångfald i villaträdgårdar

Motion den 20 juni 2016 av Sidney Holm (MP)

### Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------